

Mẫu số: D26-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2.994./TB-CCTHADS

Thành phố Thủ Đức, ngày 11 tháng 04 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi: - Ông Đinh Hoài Nam, bà Đỗ Trang Đài.

Địa chỉ: 21/11 đường 17, khu phố 3, phường Hiệp Bình
Chánh thành phố Thủ Đức.

- Công ty TNHH Xăng Dầu Lê Huy

Địa chỉ: 412 Quốc lộ 13, phường Hiệp Bình Phước, thành
phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

*Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Quyết định số 586/2019/QĐST-DS ngày 30/9/2019 của Tòa án nhân
dân Quận Thủ Đức (nay là thành phố Thủ Đức), thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1659/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm
2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 9 (nay là thành phố
Thủ Đức);*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 37/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng
5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán
đấu giá không thành số 688/24/MPA-CV ngày 08/04/2024 của Công ty đấu giá hợp
danh Minh Pháp;*

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức thông báo cho:
Người được thi hành án: Công ty TNHH Xăng Dầu Lê Huy.

Địa chỉ: 412 Quốc lộ 13, phường Hiệp Bình Phước, thành phố Thủ Đức, thành
phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: ông Đinh Hoài Nam, bà Đỗ Trang Đài.

Địa chỉ: 21/11 đường 17, khu phố 3, phường Hiệp Bình Chánh, thành phố Thủ
Đức.

Nội dung: Biết về việc không có khách hàng tham gia đấu giá tài sản là Quyền
sử dụng đất có diện tích 486,5m² thuộc thửa đất số 511, tờ bản đồ số 55, phường Phú
Hữu, Quận 9 (nay là thành phố Thủ Đức) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BX 163525, số vào sổ cấp giấy

chứng nhận: CH 04046 do UBND Quận 9 (nay là thành phố Thủ Đức) cấp ngày 15/4/2015 cho ông Đinh Hoài Nam và bà Đỗ Trang Đài với giá khởi điểm là 5.642.635.184 đồng (Năm tỷ, sáu trăm bốn mươi hai triệu, sáu trăm ba mươi lăm ngàn, một trăm tám mươi bốn đồng).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Công ty TNHH Xăng Dầu Lê Huy, ông Đinh Hoài Nam, bà Đỗ Trang Đài biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Thủ Đức;
- Trang thông tin điện tử.;
- Lưu: VT, HSTHA.

